| Referens nr: | A |
|---|---|
| Plats för stämpel | |

# Besiktningsprotokoll

Funktionskontroll av ventilationssystem enligt
BFS 2011:16 OVK1

**A1 - Byggnad**

| Fastighetsbeteckning | Byggnadens adress | Postnr | Ort |
|---|---|---|---|
| Järva 2:25 | Dammtorps alle 8-14 | 17062 | Solna |
| **Byggnadsägaren** | **Postadress** | **Postnr** | **Ort** |
| Brf Daggkåpan i Järvastaden | Dammtorps alle 8-14 | 17062 | Solna |
| **Faktureringsadress** | **Postadress** | **Postnr** | **Ort** |
| | | | |

| Fastighetsansvarig/Förvaltare | Telefonnr | Fax / e-post |
|---|---|---|
| | | |

| Internt byggnadsnamn | Internt byggnadsnr | Verksamhet | BRA i $m^2$ | Ant. Lgh | Ant. lokaler |
|---|---|---|---|---|---|
| | | Bostad | | 60 | |

**A2 - Besiktningsutlåtande** (+ sammanställning av system inom byggnaden)

| Systemnr | Bes.kat. | Besiktningsdatum | Besiktnings resultat | Ombesiktning datum | Nästa ordinarie besiktningsdatum | Bilaga (B-sida) | Notering |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 hus 30 | 1 | 2023-11-08 | G | | 2026-11-08 | B1 | |
| 2 hus 31 | 1 | 2023-11-08 | G | | 2026-11-08 | B1 | |
| 3 hus 32 | 1 | 2023-11-08 | G | | 2026-11-08 | B1 | |
| 4 hus 33 | 1 | 2023-11-08 | G | | 2026-11-08 | B1 | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

Ingår samtliga ventilationssystem för byggnaden i denna besiktning. ☑ JA ☐ Nej

**A3 - Allmänt omdöme, kommentarer, uppgifter om besiktningsman.**

Förklaring till anmärkning med utfall 1 på sida B1:
1. Felet behöver åtgärdas inom en inte alltför avlägsen framtid

| Besiktningsman | Telefon nr | Fax / e-post |
|---|---|---|
| Ilmo Kekkinen | 0707865804 | ilmokekkinen@hotmail.com |

| Företag | Postadress | Postnr | Ort |
|---|---|---|---|
| Vasa-Bygg | Ture Nermans Gränd 2 | 11237 | Stockholm |

| Certifieringsorgan | Cert.nummer | Giltighetstid | Behörighetsnivå |
|---|---|---|---|
| Swedcert/Kiwa | 2701 | 2024-04-13 | K |

| Ort, Datum för underskrift | Namnteckning |
|---|---|
| Stockholm 2023-11-09 | Ilmo Kekkinen |

# Besiktningsprotokoll

| Referensnummer | Systemnummer | |
|---|---|---|
| | 1,2,3,4 | B1 |

Obligatorisk Ventilationskontroll

**B1**

| Fastighetsbeteckning | Internt byggnadsnr | Systemtyp | Bes kat(0-2) | Resultat |
|---|---|---|---|---|
| Järva 2:25 | | FTX | 1 | G |

**Fläktar och aggregat som ingår i det samhörande systemet**

**B2**

| | Systemdel | Fläkttyp | Inst.år | Placering | Proj.flöde | Uppmätt flöde | Betjänar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 1 hus 30 LB 102 FL/TL | F | 2014 | fläktrum | 570/534 l/s | 578/468 l/s | Bostad i nr 14 |
| 2 | 2 hus 31 LB 103 FL/TL | F | 2014 | fläktrum | 545/514 l/s | 515/435 l/s | Bostad i nr 12 |
| 3 | 3 hus 32 LB 104 FL/TL | F | 2014 | fläktrum | 505/469 l/s | 480/419 l/s | Bostad i nr 10 |
| 4 | 4 hus 33 LB 105 FL/TL | F | 2014 | fläktrum | 535/499 l/s | 484/435 l/s | Bostad i nr 8 |
| 5 | | | | | | | |

**B3**

| 1 | Handlingar | Pos | Anmärkningar | Utfall |
|---|---|---|---|---|
| 1.1 | ☐ Ritningar | | | |
| 1.2 | ☐ DU-instruktioner | 2.7 | Smutsiga frånluftsdon i lgh 1003 i 14 | 1 |
| 1.3 | ☐ Föregående OVK-protokoll | | | |
| 1.4 | ☐ Proj. värden/luftflödesprotokoll | | | |
| 1.5 | ☐ Övrigt | | | |
| **2** | **Föroreningar** | | | |
| 2.1 | ☐ Uteluftskanal | | | |
| 2.2 | ☐ Filterdel | | | |
| 2.3 | ☐ Batterier | | | |
| 2.4 | ☐ VVX | | | |
| 2.5 | ☐ Fläktdel | | | |
| 2.6 | ☐ Kanaler | | | |
| 2.7 | ☑ Don | | | |
| 2.8 | ☐ Rensningsmöjligheter | | | |
| 2.9 | ☐ Fläktrum | | | |
| 2.10 | ☐ Övrigt | | | |
| **3** | **Funktioner** | | | |
| 3.1 | ☐ Filterdel | | | |
| 3.2 | ☐ Batterier | | | |
| 3.3 | ☐ VVX | | | |
| 3.4 | ☐ Spjäll | | | |
| 3.5 | ☐ Styr/Regler/Övervakning | | | |
| 3.6 | ☐ Fläktar | | Lgh 1003 i 8;n, 1301 och 1303 i 10;n och 1303 i 12;n fanns inte tillgängliga | |
| 3.7 | ☐ Luftflöden | | | |
| 3.8 | ☐ Kanaler | | | |
| 3.9 | ☐ Don | | **Möjliga energibesparande åtgärder i systemet** | |
| 3.10 | ☐ Övrigt | | 0. Inga energibesparande åtgärder | |
| **4** | **Klimat** | | | |
| 4.1 | ☐ Temperatur | | | |
| 4.2 | ☐ Odör | | | |
| 4.3 | ☐ Drag | | | |
| 4.4 | ☐ Ljud | | | |
| 4.5 | ☐ Brukarsynpunkter | | | |
| 4.6 | ☐ Övrigt | | | |

| Uppdragstyp | Bilagor | Bil. Beteckn. | Besiktning | Datum |
|---|---|---|---|---|
| ☐ 1:a besiktning | ☐ C: Anmärkning | | Förra besiktn | |
| ☑ Återkommande besiktning | ☐ D: Åtgärder | | Denna besiktn | 2023-11-08 |
| ☐ Ombesiktning | ☐ L: Flöde/Driftid/Effekt | | Nästa besiktn | 2026-11-08 |
| ☐ Utökad kontroll | ☐ E: Aggregatprot | | Ombesiktn | |
| ☐ Egenkontroll | ☐ Intyg | | Underskrift Ilmo Kekkinen | |

# INTYG

**Obligatorisk funktionskontroll av ventilationssystem (OVK)**
**enligt BFS 2011:16, OVK 1, har utförts i denna byggnad**

| Fastighetsbeteckning | | Adress |
|---|---|---|
| Järva 2:25 | | Dammtorps alle 8-14 |
| **Internt byggnadsnamn** | | |
| | | |
| **Systemnr** | | |
| 1,2,3,4 | | |
| **Besiktningsman** | **Besiktningsdatum** | **Ort, Datum för underskrift** |
| Ilmo Kekkinen | 2023-11-08 | Stockholm 2023-11-08 |
| **Resultat av kontrollen** | **Nästa besiktning datum** | **Namnteckning** |
| G | 2026-11-08 | Ilmo Kekkinen |
| **Företag** | **Behörighetsnivå** | **Cert.organ** **Cert.nr** |
| Vasa-Bygg | K | Swedcert/Kiwa 2701 |

**Protokoll finns att tillgå hos byggnadens ägare och hos kommunens byggnadsnämnd**

**Anm.**

*Detta intyg anslås av byggnadsägaren på väl synlig plats i byggnaden*